

Ректор СибУПК

Утверждаю:

В.И. Бакайтис

**АКТ осмотра
Аудитории 201а в УК №1 по адресу пр. К. Маркса, 26.**

« 14 » июня 2023 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Кузьменко В.М., начальника ОЭ ЧУ УИК СибУПК Миклухиной О.В., начальника отдела по управлению учебными корпусами Фатхулиной А. М., провела визуальный осмотр **аудитории 201а в УК №1** по адресу пр.К.Маркса, 26 для определения перечня необходимых ремонтных работ.

В аудитории 201а общей площадью 26,8 м2 организованы рабочие места для сотрудников УМУ. Поступают жалобы о низкой температуре в помещении в зимнее время года (холодная наружная стена). Отделка стен находится в неудовлетворительном состоянии.

Стены окрашены по обоям. В процессе эксплуатации на стенах появились трещины, грязь, местами отошла штукатурка.

Потолки подвесные типа Армстронг.

Покрытие пола выполнено из линолеума. По периметру стен установлен ПВХ плинтус.

Входная дверь в аудиторию 201 изношена, плохо закрывается.

Оконные откосы из ПВХ материалов в плохом состоянии. Из окон дует.


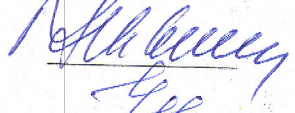
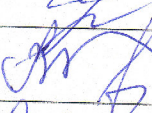
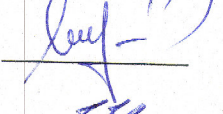
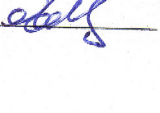

Чугунный радиатор и трубы отопительной системы окрашены, грязные, нет запорной арматуры. Слабый нагрев радиаторов, хотя промывка была произведена.

Установленный выключатель от времени потемнел. По стенам в кабель канале проложены слаботочные и электрические сети для подключения компьютеров.

Необходимо выполнить:

- ремонт стен с утеплением наружной стены и обшивкой ее ГЛВЛ, заменой оконных откосов и герметизацией оконных коробок;
- замену пвх плинтуса;
- ремонт подвесного потолка Армстронг из-за утепления наружных стен;
- замену радиатора с установкой запорной арматуры; окраску труб отопления;
- замену выключателя;
- замену входной двери.

Подписи:

Ю.А. Коган

Н.А. Цветкова

Ж.Н. Чернобай

В.М. Кузьменко

О.В. Миклухина

А.М. Фатхулина